

«Առաջին Հիփոթեքային Ընկերություն» Ունիվերսալ Վարկային Կազմակերպություն ՍՊԸ
 Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն
 2015թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

| | 2015թ. հազ. դրամ | 2014թ. հազ. դրամ |
|---|---------------------|---------------------|
| Տոկոսային եկամուտ | 803,497 | 737,189 |
| Տոկոսային ծախս | (453,263) | (416,703) |
| Զուտ տոկոսային եկամուտ | 350,234 | 320,486 |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտ | 4,684 | 5,681 |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախս | (1,675) | (2,464) |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով զուտ եկամուտ | 3,009 | 3,217 |
| Զուտ եկամուտ փոխարժեքային տարբերություններից | 7,882 | 54,147 |
| Այլ գործառնական եկամուտ | 29,931 | 27,767 |
| Գործառնական եկամուտ | 391,056 | 405,617 |
| Հաճախորդներին տրված վարկերի արժեզրկումից կորուստներ | (31,894) | (21,740) |
| Աշխատակազմի գծով ծախսեր | (125,703) | (101,245) |
| Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր | (75,700) | (79,383) |
| Շահույթ նախքան շահութահարկով հարկումը | 157,759 | 203,249 |
| Շահութահարկի գծով ծախս | (33,823) | (34,234) |
| Շահույթ և ընդհանուր համապարփակ եկամուտ տարվա համար | 123,936 | 169,015 |

4-ից 8-րդ էջերում ներկայացված ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են ղեկավարության կողմից 2016թ. մարտի 24-ին և ստորագրվել են վերջինիս անունից:

Գավիթ Աթանեսյան
 Գլխավոր տնօրեն



Գայանե Կոհեկյան
 Գլխավոր հաշվապահ

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող ծանոթագրության հետ մեկտեղ:

«Առաջին Հիփոթեքային Ընկերություն» Ունիվերսալ Վարկային Կազմակերպություն ՍՊԸ
 Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն
 2015թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

| | 2015թ. հազ. դրամ | 2014թ. հազ. դրամ |
|--|---------------------|---------------------|
| ԱԿՏԻՎՆԵՐ | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 326,155 | 318,865 |
| Բանկերում տեղաբաշխված միջոցներ | 44,422 | - |
| Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ | 3,680 | 3,680 |
| Հաճախորդներին տրված վարկեր | 6,865,784 | 6,309,346 |
| Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ | 335,636 | 354,240 |
| Ընթացիկ հարկային ակտիվներ | 8,650 | - |
| Այլ ակտիվներ | 20,614 | 62,148 |
| Ընդամենը ակտիվներ | 7,604,941 | 7,048,279 |
| ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ | | |
| Վարկեր և փոխառություններ | 6,413,390 | 5,985,636 |
| Ընթացիկ հարկային պարտավորություն | - | 12,604 |
| Հետաձգված հարկային պարտավորություններ | 10,398 | 2,334 |
| Այլ պարտավորություններ | 25,506 | 15,994 |
| Ընդամենը պարտավորություններ | 6,449,294 | 6,016,568 |
| ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ | | |
| Բաժնետիրական կապիտալ | 730,000 | 730,000 |
| Չբաշխված շահույթ | 425,647 | 301,711 |
| Ընդամենը սեփական կապիտալ | 1,155,647 | 1,031,711 |
| Ընդամենը պարտավորություններ և սեփական կապիտալ | 7,604,941 | 7,048,279 |

Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող ծանոթագրության հետ մեկտեղ:

